

**Постановление Правительства РФ от 26 января 2005 г. N 40**  
**"Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"**  
**(с изменениями от 14, 19 марта 2005 г.)**

*См. [постановление](#) Правительства РФ от 28 сентября 2004 г. N 501 "Вопросы Министерства регионального развития Российской Федерации"*

Во исполнение указов Президента Российской Федерации [от 13 сентября 2004 г. N 1168](#) "О Министерстве регионального развития Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 38, ст. 3775) и [от 1 декабря 2004 г. N 1487](#) "О Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 49, ст. 4889) Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое [Положение](#) о Министерстве регионального развития Российской Федерации.

2. Министерству регионального развития Российской Федерации внести до 1 марта 2005 г. в Правительство Российской Федерации проекты нормативных правовых актов с целью упразднения признанных избыточными полномочий, предусмотренных [подпунктом 5.3.1](#) Положения о Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству и [подпунктом 5.2.7](#) Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации.

3. Утвердить прилагаемые [изменения](#), которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

4. Министерству финансов Российской Федерации обеспечить в 2005 году финансирование расходов на оплату труда работников центрального аппарата Министерства регионального развития Российской Федерации в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных [Федеральным законом](#) от 23 декабря 2004 г. N 173-ФЗ "О федеральном бюджете на 2005 год".

Председатель Правительства  
Российской Федерации

М. Фрадков

[Положение о Министерстве регионального развития РФ](#)  
[Изменения, которые вносятся в акты Правительства РФ](#)

**Положение**  
**о Министерстве регионального развития Российской Федерации**  
**(утв. [постановлением](#) Правительства РФ от 26 января 2005 г. N 40)**  
**(с изменениями от 19 марта 2005 г.)**

<a href="#">I. Общие положения</a>	(п.п. 1-4)
<a href="#">II. Полномочия</a>	(п.п. 5-7)
<a href="#">III. Организация деятельности</a>	(п.п. 8-13)

**I. Общие положения**

[Постановлением](#) Правительства РФ от 19 марта 2005 г. N 141 в пункт 1 настоящего Положения внесены изменения

[См. текст пункта в предыдущей редакции](#)

1. Министерство регионального развития Российской Федерации является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в том числе районов Крайнего Севера и Арктики, административно-территориального устройства Российской Федерации, разграничения полномочий по предметам совместного ведения между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, государственной национальной политики и межнациональных отношений в Российской Федерации, а также защиты прав национальных меньшинств и коренных малочисленных народов Российской Федерации.

*Согласно постановлению Правительства РФ от 20 декабря 2004 г. N 814 уполномоченным федеральным органом исполнительной власти по утверждению границ муниципальных образований, не утвержденных органами государственной власти субъектов РФ до 1 января 2005 г., является Министерство регионального развития РФ*

2. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет координацию и контроль деятельности находящегося в его ведении Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Министерство регионального развития Российской Федерации руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, а также настоящим Положением.

4. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет свою деятельность во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

## **II. Полномочия**

5. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет следующие полномочия:

5.1. вносит в Правительство Российской Федерации проекты федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации и другие документы, по которым требуется решение Правительства Российской Федерации, по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения Министерства и к сфере ведения подведомственного ему федерального агентства, а также проект плана работы и прогнозные показатели деятельности Министерства;

5.2. на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации самостоятельно принимает следующие нормативные правовые акты в установленной сфере деятельности:

5.2.1. порядок предоставления материальной поддержки проживающим в сельской местности малообеспеченным семьям из числа коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации;

5.2.2. перечень поселений, в которых проживают коренные малочисленные народы Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, занимающиеся традиционными видами хозяйственной деятельности;

5.2.3. федеральные градостроительные нормативы и правила в области градостроительства, проектирования и инженерных изысканий в области градостроительства;

5.2.4. порядок разработки, регистрации, утверждения, введения в действие и пересмотра государственных градостроительных нормативов и правил;

5.2.5. **порядок** разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

5.2.6. определение стоимости 1 кв. метра жилья, используемой при расчете средств федерального бюджета, направляемых на приобретение жилья для удовлетворения государственных нужд;

*О динамике средней рыночной стоимости 1 кв.метра общей площади жилья для расчета размера безвозмездных субсидий на приобретение жилых помещений, предоставляемых участникам президентской программы "Государственные жилищные сертификаты", см. [справку](#)*

5.2.7. методика расчета цен на услуги по содержанию и ремонту жилья, за наем жилых помещений, а также тарифов на коммунальные услуги;

5.2.8. нормативные правовые акты по другим вопросам в установленной сфере деятельности Министерства и подведомственного Министерству федерального агентства, за исключением вопросов, правовое регулирование которых в соответствии с [Конституцией](#) Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации осуществляется исключительно федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;

5.3. осуществляет:

5.3.1. мониторинг и анализ реализации государственной региональной и национальной политики, в том числе в области развития регионов с социально-экономическими, географическими и другими особенностями и в области местного самоуправления, а также реализации этнокультурных потребностей граждан, принадлежащих к различным этническим общностям России;

5.3.2. мониторинг социально-экономических процессов в регионах и субъектах Российской Федерации, а также муниципальных образованиях;

5.3.3. мониторинг эффективности использования средств государственной поддержки субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, в том числе анализ эффективности реализации и влияния федеральных целевых программ на социально-экономическое развитие субъектов и регионов Российской Федерации;

5.3.4. мониторинг деятельности федеральных органов исполнительной власти и органов государственной власти соответствующих субъектов Российской Федерации по стабилизации общественно-политической обстановки и содействию социально-экономическому развитию субъектов Северного Кавказа;

5.3.5. разработку годовых и ежеквартальных докладов о социально-экономическом состоянии субъектов Российской Федерации;

5.3.6. организацию разработки федеральных целевых программ регионального и территориального развития, функции государственного заказчика-координатора таких программ;

5.3.7. разработку программ в сфере реализации государственной политики по возрождению и развитию российского казачества;

5.3.8. разработку программ в сфере реализации государственной национальной политики;

5.4. проводит в установленном порядке конкурсы и заключает государственные контракты на размещение заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд Министерства, а также на проведение научно-исследовательских работ для иных государственных нужд в установленной сфере деятельности;

5.5. обобщает практику применения законодательства Российской Федерации и проводит анализ реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

5.6. осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств федерального бюджета, предусмотренных на содержание Министерства и реализацию возложенных на Министерство функций;

5.7. организует прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление ответов в установленный законодательством Российской Федерации срок;

5.8. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

5.9. обеспечивает мобилизационную подготовку Министерства, а также контроль и координацию деятельности находящегося в его ведении федерального агентства по его мобилизационной подготовке;

5.10. организует профессиональную подготовку работников Министерства, их переподготовку, повышение квалификации и стажировку;

5.11. взаимодействует в установленном порядке с органами государственной власти иностранных государств и международными организациями в установленной сфере деятельности;

5.12. осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

5.13. осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации.

6. Министерство регионального развития Российской Федерации в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

6.1. запрашивать и получать в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений по отнесенным к компетенции Министерства вопросам;

6.2. учреждать в установленном порядке знаки отличия в установленной сфере деятельности и награждать ими работников, осуществляющих деятельность в установленной сфере;

*О наградах и порядке награждения в Министерстве регионального развития РФ см. [приказ Министерства регионального развития РФ от 22 февраля 2005 г. N 13](#)*

6.3. привлекать в установленном порядке для проработки вопросов, отнесенных к сфере деятельности Министерства, научные и иные организации, ученых и специалистов;

6.4. создавать координационные и совещательные органы (советы, комиссии, группы, коллегии), в том числе межведомственные, в установленной сфере деятельности;

6.5. учреждать в установленном порядке печатные средства массовой информации для публикации нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности, официальных объявлений, размещения других материалов по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства и подведомственного ему федерального агентства.

7. Министерство регионального развития Российской Федерации в установленной сфере деятельности не вправе осуществлять функции по контролю и надзору, а также функции по управлению государственным имуществом, кроме случаев, устанавливаемых указами Президента Российской Федерации или постановлениями Правительства Российской Федерации.

Установленные абзацем первым настоящего пункта ограничения полномочий Министерства не распространяются на полномочия Министра по управлению имуществом, закрепленным за Министерством на праве оперативного управления, решению кадровых вопросов, а также вопросов организации деятельности Министерства и структурных подразделений его центрального аппарата.

При осуществлении правового регулирования в установленной сфере деятельности Министерство не вправе устанавливать не предусмотренные федеральными

конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации функции и полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также не вправе устанавливать ограничения на осуществление прав и свобод граждан, прав негосударственных коммерческих и некоммерческих организаций, за исключением случаев, когда возможность введения таких ограничений актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти прямо предусмотрена Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и издаваемыми на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

### **III. Организация деятельности**

8. Министерство регионального развития Российской Федерации возглавляет Министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Президентом Российской Федерации по представлению Председателя Правительства Российской Федерации.

Министр несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство регионального развития Российской Федерации полномочий и реализацию государственной политики в установленной сфере деятельности.

Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Правительством Российской Федерации.

Количество заместителей Министра устанавливается Правительством Российской Федерации.

9. Структурными подразделениями центрального аппарата Министерства регионального развития Российской Федерации являются департаменты по основным направлениям деятельности Министерства. В состав департаментов включаются отделы.

10. Министр:

10.1. распределяет обязанности между своими заместителями;

10.2. утверждает положения о структурных подразделениях центрального аппарата Министерства;

10.3. в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников центрального аппарата Министерства;

10.4. решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной службы в центральном аппарате Министерства;

10.5. утверждает структуру и штатное расписание центрального аппарата Министерства в пределах установленных Правительством Российской Федерации фонда оплаты труда и численности работников, смету расходов на его содержание в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете;

10.6. утверждает ежегодный план работы и показатели деятельности подведомственного Министерству федерального агентства, а также отчеты о его деятельности;

10.7. вносит в Правительство Российской Федерации по представлению руководителя подведомственного Министерству федерального агентства проект положения о федеральном агентстве, предложения о фонде оплаты труда и предельной численности работников центрального аппарата федерального агентства;

10.8. вносит в Министерство финансов Российской Федерации предложения по формированию федерального бюджета и финансированию подведомственного его Министерству федерального агентства;

10.9. вносит в Правительство Российской Федерации проекты нормативных правовых актов, другие документы, указанные в подпункте 5.1 настоящего Положения;

10.10. представляет в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о создании, реорганизации и ликвидации федеральных

государственных предприятий и учреждений, находящихся в ведении подведомственного Министерству федерального агентства;

10.11. дает поручения подведомственному Министерству федерального агентству и контролирует их исполнение;

10.12. отменяет противоречащие федеральному законодательству решения подведомственного Министерству федерального агентства, если иной порядок отмены решений не установлен федеральным законом;

10.13. назначает на должность и освобождает от должности по представлению руководителя подведомственного Министерству федерального агентства заместителей руководителя федерального агентства;

10.14. представляет в установленном порядке работников Министерства и находящегося в ведении Министерства федерального агентства, других лиц, осуществляющих деятельность в установленной сфере, к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации;

10.15. издает приказы, имеющие нормативный характер, а по оперативным и другим текущим вопросам организации деятельности Министерства - приказы ненормативного характера.

11. Финансирование расходов на содержание Министерства регионального развития Российской Федерации осуществляется за счет средств, предусмотренных в федеральном бюджете.

12. Министерство регионального развития Российской Федерации является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца, а также счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Место нахождения Министерства регионального развития Российской Федерации - г. Москва.

**Изменения,  
которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации  
(утв. постановлением Правительства РФ от 26 января 2005 г. N 40)  
(с изменениями от 14 марта 2005 г.)**

1. В постановлении Правительства Российской Федерации от 6 апреля 2004 г. N 157 "Вопросы Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 15, ст. 1449; 2004, N 25, ст. 2571):

а) в пункте 1 слова: "и по вопросам межнациональных отношений" исключить;

б) в абзаце третьем пункта 3 слова: ", а также межнациональных отношений" исключить;

в) в пункте 6 слова: "в количестве 201 единиц" заменить словами: "в количестве 195 единиц".

2. В постановлении Правительства Российской Федерации от 7 апреля 2004 г. N 179 "Вопросы Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 15, ст. 1472):

а) в пункте 1 слова: "строительства, архитектуры, жилищной политики, жилищно-коммунального комплекса," исключить;

б) в пункте 2 слова: ", Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" исключить;

в) подпункт "ж" пункта 3 исключить;

г) в пункте 5 слова: "в количестве 920 единиц" заменить словами: "в количестве 825 единиц";

д) в пункте 6 слова: "ул. Строителей, д. 8, корп.2," исключить.

3. В пункте 6 постановления Правительства Российской Федерации от 7 апреля 2004 г. N 187 "Вопросы Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 15, ст. 1480) слова: "в количестве 1960 единиц" заменить словами: "в количестве 1949 единиц".

4. В [пунктах 2 и 7](#) постановления Правительства Российской Федерации от 8 апреля 2004 г. N 196 "Вопросы Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 15, ст. 1488) слова: "Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации" заменить словами: "Министерства регионального развития Российской Федерации".

5. В [Положении](#) о Министерстве промышленности и энергетики Российской Федерации, утвержденном [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 июня 2004 г. N 284 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 25, ст. 2566; N 38, ст. 3803):

а) в [пункте 1](#) слова: "строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности), жилищно-коммунального хозяйства," исключить;

б) в [пункте 2](#) слова: "Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству," исключить;

в) [подпункты 5.2.26 - 5.2.30 пункта 5](#) признать утратившими силу.

6. По тексту [Положения](#) о Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, утвержденного [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 16 июня 2004 г. N 286 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 25, ст. 2568):

а) слова: "Министерство промышленности и энергетики" в соответствующем падеже заменить словами: "Министерство регионального развития" в соответствующем падеже;

б) слова: "Министр промышленности и энергетики" в соответствующем падеже заменить словами: "Министр регионального развития" в соответствующем падеже.

7. В [пункте 1](#) Положения о Министерстве культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации, утвержденного [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 17 июня 2004 г. N 289 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 25, ст. 2571), слова: "и по вопросам межнациональных отношений" исключить.

8. В [постановлении](#) Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2004 г. N 501 "Вопросы Министерства регионального развития Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 40, ст. 3956; N 41, ст. 4056):

а) [пункт 1](#) изложить в следующей редакции:

"1. Министерство регионального развития Российской Федерации является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в том числе районов Крайнего Севера и Арктики, административно-территориального устройства Российской Федерации, разграничения полномочий по предметам совместного ведения между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности) и жилищно-коммунального хозяйства, государственной национальной политики и межнациональных отношений в Российской Федерации, а также защиты прав национальных меньшинств и коренных малочисленных народов Российской Федерации.";

б) [пункт 2](#) дополнить [подпунктом "к"](#) следующего содержания:

"к) государственная политика в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, государственная политика в области градостроительства, разработка механизмов развития рынка доступного жилья, в том числе развития системы ипотечного жилищного кредитования.";

в) дополнить [пунктом 2.1](#) следующего содержания:

"2.1. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет координацию и контроль деятельности находящегося в его ведении [Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству](#).";

г) в [пункте 3](#) слова: "до 7 департаментов" заменить словами: "до 10 департаментов";

д) в [пункте 4](#):

слова: "в количестве 240 единиц" заменить словами: "в количестве 352 единиц";  
слова: "в размере 16730,2 тыс. рублей" заменить словами: "в размере 17343,8 тыс.  
рублей".

9. Утратил силу.

*См. текст пункта 9*